ACTA No:	004
FECHA:	2022/05/20
CONTRATO No:	2220588 de 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No. ____ <No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se encuentra en el FMI054 Cuadro de control de trazabilidad de acciones de proyecto. Este aparte se repite tantas veces como Acciones del Proyecto o compromisos existan.>			
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA		
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		
Fecha programada cumplimiento	NA	% de avance	NA
Indique el avance en ejecución de las acciones o compromisos previos.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

Los temas a desarrollar en la presente acta son los avances a los siguientes componentes:

Avances de la actividad N° #1
Avances de la actividad N° #2
Avances de la actividad N° #3
Avances de la actividad N° #4

Aspectos Técnicos

Se empieza la reunión con una presentación breve de los integrantes de la reunión por parte de ENTERRITORIO, INTERVENTORIA (CONSORCIO VELNEC-BRAIN), CONTRATISTAS DE OBRA (CONEXIONES CARIBE), REPRESENTANTE DE EMPRESA DE ACUEDUCTO SAMPUES (MARIO ALBERTO COTUA ALVAREZ), AGUAS DE SUCRE (MARIANELA GARCIA), ALCALDIA MUNICIPAL (SADDY BELTRAN), PERSONERA MUNICIPAL

ACTIVIDAD N°1 Chequeo y validación de diseños de los protocolos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10

1. Esta actividad ha sido supera en un 100%

ACTIVIDAD N°2 Diagnostico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención.

Por partes de interventoría CONSORCIO VELNEC BRAIN se informa el estado del avance de las actividades:

1) Quedaron pendientes 35 actas de sana posesión las cuales serían entregadas el 18 de mayo de 2022, hasta la fecha solo se han recibidos 22 actas, y faltan 13 del primer paquete enviado el 09 de mayo de 2022, martes 17 de mayo fueron enviados 44 documentos más a la alcaldía municipal
2) En la semana del 16 al 20 de mayo de 20122 se realizaron 90 diagnósticos efectivos, también se hicieron 9 visitas las cuales no fueron efectivas a causa de falta de redes de acueducto en la calle principal
3) Por parte del CONSORCIO CONEXIONES CARIBE queda el compromiso mandar a aprobación 93 diagnósticos para completar 180 aprobadas en la semana de 23 al 27 de mayo de 2022.
4) El CONSORCIO CONEXIONES CARIBE deja el compromiso de hacer mínimo 51 diagnóstico diagnósticos para completar 220
5) El ingeniero Mario Alberto Cotúa coordinador optativo de EMPASAM E.S.P indica que ya está haciendo las visitas para el proceso de inclusión e indica que el día martes 24 de mayo enviara informes correspondientes a las 18 solicitudes de inclusión con su respectivo concepto

ACTIVIDAD N°3

1

1) en la actividad de diagnóstico se encontró un sector del barrio el cual no cuenta con redes de alcantarillado, el Residente de obras nos indica las calles que no cuentan con este servicio y las relaciona de la siguiente manera: calle 29 entre carrera 14ª – trasv 19, calle 29c entre carreras 14ª-trasv 19 y carrera 14ª entre calle 29b-29c en este sector se presentaron 10 viviendas incluidas en el programa y no efectivas por esta razón. El CONSORCIO CONEXIONES CARIBE le queda como compromiso enviar oficio a interventoría relacionando las personas beneficiadas y que no pueden ser incluidas al programa por no contar con redes de alcantarillado sanitario y la interventoría remitir a EMPASAM E.S.P solicitando si hay o no proyectos para la instalación de redes en este sector.
2) En cuanto a los materiales el ingeniero Miguel Ángel Martínez nos comenta que ya han llegado gran cantidad de materiales como, por ejemplo: cemento, enchape, combos sanitarios, tubería PVC puertas, accesorios y se encuentra en producción el acero
3) El día lunes 23 de mayo se empieza a distribuir material a las primeras 40 unidades aprobadas y a finales de la semana de 23 al 27 si se tiene materia en un 95% en obra se tratará de iniciar la construcción
4) Se informa por parte del contratista que las unidades tipo 4 exceden el presupuesto, es por esto que no les incluye baño, se llega un acuerdo de estudiar el tema en específico en comité de obra los días 31 de mayo y 01 de junio de 2022 los cuales serán presenciales por parte de Enterritorio
5) La interventoría solicita al contratista enviar la solicitud del cambio de especificaciones técnicas del las puertas y bloques hablado en otros comités anteriores y no se había acordado fechas, el contratista de obra se compromete a enviar esta solicitud antes del jueves 26 de mayo de 2022 y la interventoría se compromete a responder en el menor tiempo posible para tenerlo aprobado antes del próximo comité.

RESUMEN DE LOS AVANCES Y COMPROMISOS REALIZADOS EN LA REUNION.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 3 PCI SAMPUÉS - 20 DE MAYO DE 2022				
No.	**Descripción**	**Avance**	**Compromiso**	**Responsable**
1	ACTIVIDAD 1	Esta actividad se encuentra finalizada en un 100%		Contratista de obra e interventoría
2	ACTIVIDAD 2	La alcaldía entrego 22 documentos de tenencia	Entrega de 57 documentos de tenencia jueves 26 de mayo de 2022	Alcaldía de Sampués
		El contratista lleva 87 diagnósticos aprobados	Enviar 93 diagnósticos martes 24 de mayo de 2022 para aprobación para completar 180	Contratista de obra consorcio Conexiones Caribe
		El contratista lleva 169 diagnósticos terminados y efectivos	El viernes 27 de mayo de 2022 haber terminado 220 diagnósticos	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		EMPASAM E.S.P a entregado 6 conceptos de inclusiones	Jueves 26 de mayo de 2022 enviar los 12 conceptos restantes	EMPASAM E.S.P
3	ACTIVIDAD 3	Un sector del barrio no ha sido incluido por falta de redes de alcantarillo	Enviar oficio sobre las personas que no han sido incluidas, martes 24 de mayo de 2022	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		Se empezará a distribución de material de construcción a las primeras 40 unidades aprobadas	Desde el lunes 23 de mayo de 2022	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
		Hay un desequilibrio presupuestal en las unidades tipo 4	Tratar el tema el en comité presencial entre el 31 de mayo y 01 de junio de 2022	Contratista de obra, Interventoría y supervisión
		Ha llega gran cantidad de material a las bodegas y al sitio de obras	Entregar cambio de especificaciones técnicas del ladrillo y chapa de puertas lunes 23 de mayo de 2022	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe
4	ACTIVIDAD 4		Solicitar el acta de resolución de veedurías viernes 27 de mayo de 2022.	Interventoría consorcio VELNEC-BRAIN
		Socializar las condiciones y requisitos para solicitar PQRS de inclusión en el barrio, además de instalación de busos de sugerencia y ubicación del mismo.	Viernes 27 de mayo de 2022	Contratista de obra Consorcio Conexiones Caribe

		Enviar comunicado a la personería municipal de Sampués con el link del contrato digital contrato de obra	Lunes 23 de mayo de 2022	Interventoría consorcio VELNEC-BRAIN

Programa de Proyecto

La semana se pudo trabajar sin inconvenites, hubo días lluviosos, pero no atrasaron los trabajos de campo.

Aspectos Administrativos

<Verificación de pagos de salud, pensión y demás, manejo ambiental, seguridad industrial, programa de salud ocupacional, aspectos sociales, permisos y licencias, gestión de servicios públicos, Otros>

NO APLICA

Aspectos Presupuestales:

<Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, verificación de balances de actividades ejecutadas ejecución financiera del contrato, Otros>

NO APLICA

Riesgos

<Riesgos detectados y acciones implementadas para su eliminación, mitigación o transferencia.

Si se trata de un contrato de obra, relacione los profesionales expertos que asistieron al Comité indicando su especialidad y las recomendaciones dadas por cada uno de ellos.>

NO APLICA

Aspectos sociales y/o ambientales

ACTIVIDAD N°4 TRABAJO SOCIAL

Toma la palabra La doctora Lina Patricia Otalvaro López, en donde toca los siguientes temas:

1. Se realizo la instalación de la valla informativa el viernes 20 de mayo de 2022 en las horas de la mañana, con esta actividad se cumple este compromiso.
2. Se realizará reunión con las veedurías el día viernes 20 de mayo a las 4 pm para resolver los siguientes temas:
   Socializar las condiciones y requisitos para solicitar PQRS de inclusión en el barrio, además de instalación de busos de sugerencia y ubicación del mismo.
3. Solicitar el acta de resolución de veedurías para la semana del 23 al 27 de mayo
4. Enviar comunicado a la personería municipal de Sampués con el link del contrato digital contrato de obra 2022571 cuyo proceso es INA-032-2021 y contrato de interventoría 2022588 cuyo proceso fue INA-036-2021
5. El día 19 mayo de 2022 se realizo perifoneo en el barrio para informar a la comunidad los puntos de atención y fecha de cierre de las PQRS de inclusión

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No.** ____ < No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se debe ser registrado en el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto> >	
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Fecha programada cumplimiento	
Describa la No Conformidad o compromiso.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	JUAN DAVID AMON RODRIGUEZ	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	Jamon@enterritorio.gov.co	
Teléfono	3203518734	
NOMBRE	LINA PATRICIA OTALVARO	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	Lotalvaro@enterritorio.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	CARLOS LOPEZ PEÑALOZA	Firma
En Representación de	CONSORCIO VELNEC BRAIN	
Correo electrónico	carlosllopezp@gmail.com	
Teléfono	3112537729	
NOMBRE	NESTOR GALLEGOS	Firma
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3052037422	
NOMBRE	NATALY PEDROZA PATERNINA	Firma
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3017690290	
NOMBRE	ROBERTO MÉNDEZ MÉNDEZ	
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3013042774	
NOMBRE	ANIBAL JOSE RUIZ AVOLEZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3044809666	
NOMBRE	EIFER RUIZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	

Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3506849599	
NOMBRE	MIGUEL ANGEL MARTINEZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3134318308	
NOMBRE	JUAN CAMILO GUEVARA	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3004402449	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MIGUEL ANGEL MARTINEZ
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: CARLOS LOPEZ PEÑALOZA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: JUAN DAVID AMON RODRIGUEZ
SUPERVISOR ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial -ENTerritorio , con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web www.fonade.gov.co.

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@fonade.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.

Asistencia Comité de Seguimiento N° 4						
Marca temporal	**Nombre y Apellido**	**Cédula**	**Entidad**	**Cargo**	**Celular**	**Correo Electrónico**
5/20/2022 14:02:50	Saddy Sofía Beltrán García	1100693213	Alcaldia de Sampués	Psicologa	3196864043	Ssbeltrangarcia@gmail.com
5/20/2022 14:02:59	Nataly Pedroza Paternina	1103104817	Consorcio Velnec Brain	Trabajadora Social	3017690290	Nata_pedroza@hotmail.com
5/20/2022 14:04:09	Anibal Ruiz	1066182660	Consorcio Conexiones Caribe	Técnico en diagnóstico	3044809666	ajra1993@gmail.com
5/20/2022 14:08:01	CARLOS LIBARDO LOPEZ PEÑALOZA	73124700	CONSORCIO VELNEC BRAIN	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	3112537729	carlosllopezp@gmail.com
5/20/2022 14:08:31	Lina Otálvaro	24337842	ENTerritorio	Supervisora social	3007854673	lotalvar@enterritorio.gov.co
5/20/2022 14:08:43	Diana Payares	1045729630	Consorcio conexiones caribe	trabajadora social	3002829401	diana-marcela771@hotmail.com
5/20/2022 14:09:37	Marianela García	1101817867	PDA	Trabajadora social	3128110510	23.garciamarianela@gmail.com
5/20/2022 15:19:44	Mario Alberto Cotua Alvarez	1100685516	EMPASAM ESP	Coordinador Operativo	3104690441	operativo@empasam.com
5/20/2022 15:20:24	Isabel Garces Puello	1047480019	Consorcio conexiones caribe	Trabajadora social	3003365127	Isabella_1206@hotmail.es
5/20/2022 15:20:26	Juan Camilo Guevara Martinez	1012365841	Consorcio Conexiones Caribe	Gestor de proyectos	3004402449	consorcioconexionescaribe@gmail.com
5/20/2022 15:20:33	Juan David Amón Rodríguez	1049640882	ENTerritorio	Supervisor	3203518734	Jamon@enterritorio.gov.co
5/20/2022 15:21:11	Caroline Mendoza Vergara	64720750	Personeria Municipal	Personera Municipal	3114057037	personeria@sampues-sucre.gov.co
5/20/2022 15:35:27	Miguel Angel Martinez	80262554	Consorcio Conexiones Caribe	Director Obra	3134318308	consorcioconexionescaribegmail.com